

Öbolandets Samfällighetsförening.

Sommarmeddelade 2012.06.10

Till Fastighetsägarna på Öbolandet

Öbolandets Samfällighetsförenings årsmöte hölls den 27 maj 2012 i Folkets Hus i Trosa. Protokoll från årsmötet finns att läsa på informationstavlan vid Edanö Gård och på vår hemsida www.obolandet.com

Samfälligheten ansvarar för sommar- och vinterunderhåll av vägarna, underhåll av vägbanken mellan Trosa och Öbolandet och har även skötselansvar för allmänningar och kanalområden. Verksamheten finansieras huvudsakligen via medlemmars årsavgift och vägbidrag från Trosa Kommun och Vägverket.

På Öbolandet gäller hastighetsbegränsning 30 km/tim under hela året. Respektera detta med hänsyn till säkerhet för barn , fotgängare och cyklister. På Edanövägen, Rävuddsvägen och Svartviksvägen finns bågar med 30-skyltar i syfte att dämpa farten, detta har haft en tydlig effekt. Se till att det fortsätter så, var rädd om barn, fotgängare och joggare! Visa även hänsyn vid båtford i kanaler genom att hålla låg hastighet och se upp för simmare i vattnet, incidenter har nyligen inträffat.

Årsmötet fastställde årsavgiften för 2012 till 700:- per fastighet / andel i ga:2, den ”torra” samfälligheten med obligatoriskt medlemskap för alla fastigheter, och till 300:- för medlemmar i den ”våta” samfälligheten med frivilligt medlemskap för de fastigheter som vill ha en båt/bryggplats vid samfällighetens allmänna platser.

Avgiften skall betalas senast den 31 juli 2012, betalningsansvarig är den som äger fastigheten den 31 juli. Faktura bifogas detta sommarmeddelande. Förseningsavgift uttages med 50:-. Observera att vi bytt kontonummer för inbetalningar och att vi nu aviserar med OCR-nummer som skall uppges vid internetbetalning.

OBS! Anmäl ägarbyten och adressändring till kassör Olle Olsson på telefon 0156-167 53 eller till kassor@obolandet.com.

Sophantering. Endast hushållssopor får läggas i de utställda sopkärlen! Använd sorteringsstället vid Edanö festplats för tidningar, förpackningar av plast och metall samt papperskartonger och Korslöts återvinningsstation för grovsopor, byggavfall och skrymmande avfall .

Bryggplatser. Fastighetsägare som har bryggplats på allmänning skall märka platsen med sin fastighetsbeteckning. Bryggplatser som inte är märkta, dåligt underhållna, ellersom inte använts på flera år kommer att lämnas till nya fastighetsägare. Namn på bryggfogdar finns anslagna på infotavlan vid Edanö Gård. Kontakta din bryggfogde i bryggfrågor och särskilt vid ägar- och båtbyten.

Boulebanan

Alla är välkomna att spela ett parti boule på vår erkänt idylliska boulebana vid tennisbanorna. Boulebanan behöver en ny kontaktperson och en del underhåll på banan behöver göras inför och under säsongen. Du som är intresserad av boule är välkommen att kontakta någon i styrelsen.

Golf

Du som är intresserad att delta i vår trevliga golftävling, Öbolandsmästerskapet, kan kontakta Jan von Berens på hans mailadress jan.von.berens@WSPGroup.se

v.vänd

Tennisbanorna

Tennisklubben vid Rävuddsvägen kan i år erbjuda två olika typer av spelformer på våra fina grusbanor. För 700 kr får du spela 10 tillfällen på banorna och för 1 200 kr har du fritt spel hela säsongen. För information och nycklar se anslagstavlan vid tennisbanorna. I år genomförs den populära tennisskolan som planerat vecka 28 och även detta år är det TVTK som står för arrangemanget. För anmälan och information se TVTK hemsida <http://www.laget.se/tvtk/>. Vecka 28 avslutas sedan med Trosa Open som fått ett uppsving och som förra året hade över 100 anmälda spelare.

Information

Du kan gå in på vår hemsida www.obolandet.com för att ta del av bloggen, läsa protokoll, bryggregler, se vad som är aktuellt, lägga in bilder etc.

Skogsskötsel

Kontakta någon i styrelsen om du under trevliga former vill hjälpa till att sköta våra fina grönområden. Du behövs för att hjälpa till att sköta våra allmänningar.

Motioner

Motioner till nästa årsmöte skall vara styrelsen tillhanda senast den 31 mars 2013 för att kunna behandlas vid årsmötet.

Midsommarfirande.

Traditionsenligt kommer midsommarstången att resas kl 10.00 på midsommarafton 22 juni på ången vid tennisbanorna. Margaretha Herthelius vill se många som kommer för att hjälpa till att resa stången då och inte bara komma till dansen kl 14.00! Levande musik kommer för andra året i rad att göra stor succé bland alla barn och äldre dansande!

Styrelsen önskar alla en skön sommar!